

REPUBLIKA HRVATSKA

SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,

graditeljstvo i obnovu

KLASA: 400-08/24.01/12

URBROJ:2176-08/01-25-11

Sisak, 9. prosinac 2025. godine

Upravni odjel za proračun, financije i

javnu nabavu

**PREDMET: Obrazloženje uz IV. izmjene i dopune proračuna Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu za 2025. godinu, daje se**

Sukladno predloženim IV. izmjenama i dopunama proračuna za 2025. godinu daje se obrazloženja istoga za RAZDJEL 016- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu (01601), dok za proračunskog korisnika - JU Zavod za prostorno uređenje SMŽ (01602) obrazloženje daje v.d. ravnateljica (u prilogu).

**GLAVA 01601 – Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Program 1001**  **Dokumenti prostornog uređenja** | **Proračun** | **Izmjena** | **Razlika** |
| Program 1001  Dokumenti prostornog uređenja | 20.000,00 | 2.000,00 | -18.000,00 |
| Aktivnost A1000001  Prostorno uređenje i gradnja | 15.000,00 | 2.000,00 | -13.000,00 |
| Aktivnost A 100002  Plan približnih vrijednosti nekretnina | 5.000,00 | 0.0 | -5.000,00 |
| *Program 1001*  *Dokumenti prostornog uređenja (izvor 4.3)* | *50.000,00* | *0,00* | *-50.000,00* |
| Program 1007  Upravljanje državnom imovinom | 43.000,00 | 25.000,00 | -18.000,00 |
| Ukupno UO | 113.000,00 | 27.000,00 | -86.000,00 |

Upravni odjel ima dva programa - dokumenti prostornog uređenja (program 1001) i upravljanje državnom imovinom (program 1007). U programu dokumenti prostornog uređenja umanjen je prvotno planirani iznos od 70.000,00 na 2.000,00 eura , budući da nije završena izrada novog plana niti strateške studije za koju su sredstva potrebna, a Plan približnih vrijednosti nekretnina izrađuju službenici odjela, te nije bilo troškova.

Planirani iznos za upravljanje državnom imovinom je smanjen za 18.000 eura, jer su ova sredstva dovoljna za pokriće svih troškova vezanih za državne nekretnine do kraja godine.

Obrazloženje izmjena se daje za svaku pojedinu aktivnost, po pozicijama proračuna, pa tako:

* Aktivnost A 1000001 – prostorno uređenje i gradnja

Kroz ovu aktivnost se provodi izrada prostorno planske dokumentacije, a obzirom da izrada novog Plana i strateške studije nije završena, sredstva se smanjuju.

* Aktivnost A 1000002 - Izrada Plana približnih vrijednosti nekretnina

Sredstva su namijenjena za izradu Plana približnih vrijednosti nekretnina, a budući da plan izrađuju službenici odjela nije bilo dodatnih troškova za izrade istog.

* Aktivnost A 1000004 – upravljanje državnom imovinom

Sredstva su namijenjena za potrebe izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnina, objavu javnih natječaja za prodaju zemljišta u državnom vlasništvu, plaćanje troškova komunalnih naknada i druge troškove za nekretnine. Sredstva su smanjena za 18.000 eura je su novoplanirana sredstva dostatna do kraja godine za potrebe raspolaganja državnom imovinom

Po pozicijama iznosi se mijenjaju na način prikazan u tablici:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pozicija proračuna** | **Iznos u proračunu** | **Rebalans** | **Obrazloženje** |
| R2633-6 | 10.000,00 | 0,00 | Sredstva namijenjena za izradu Strateške studije utjecaja na okoliš prostornog plana se ukidaju za 2025. godinu jer studija nije izrađena (za VII. Izmjene i dopune prostornog plana županije, budući da se radi o transformacije plana u ePlan, nije potrebna. |
| R2633-7 | 5.000,00 | 2.000,00 | Troškovi provedbe postupaka javne rasprave i rada povjerenstva se smanjuju na 2.000 eura jer će ista biti dovoljna do kraja 2025. godine |
| R-2635-01 | 5.000,00 | 0,00 | Sredstva se ukidaju jer su službenici odjela sami izradili Plan približnih vrijednosti nekretnina te nije bilo dodatnih troškova. |
| R5566-04 | 4.000,00 | 4.500,00 | Sredstva su namijenjena za usluge promidžbe i informiranja odnosno za objavu u Večernjem listu javnih natječaja za prodaju državnih nekretnina a obzirom na visoke troškove objava i veći broj objavljenih natječaja, sredstva se povećavaju za 500 eura, te će navedeni iznos biti potrošen do kraja 2025 .godine. |
| R5566-01 | 25.000,00 | 13.000,00 | Sredstva su planirana za troškove izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnina koje se prodaju, a ista su smanjena na 13. 000 eura, jer do kraja godine neće biti utrošeno više od navedenog iznosa. |
| R5566-02 | 7.000,00 | 500,00 | Sredstva su namijenjena za ostale troškove upravljanja državnom imovinom (komunalne naknade i sl.), te će umanjena sredstva biti dovoljna za plaćanje računa do kraja godine. |
| R2633-01 | 50.000,00 | 0,00 | Sredstva iz izvora 4.3. su sredstva koja su namijenjena za izradu prostornog plana, a ista su dodijeljena Zavodu za prostorno uređenje, koji je izrađivač Plana, te se ukidaju na ovoj poziciji. |

Za proračunskog korisnika – **Zavod za prostorno uređenje** obrazloženje se dostavlja u prilogu.

Pročelnica Upravnog odjela

Blanka Bobetko Majstorović, dipl. ing. biol.